



# COMUNE DI SANGINETO

( Provincia di Cosenza )

SETTORE TECNICO-URBANISTICA

Via Giacomo Matteotti – 87020 SANGINETO

C.F. P. IVA: 00401810783

[www.comune.sangineto.cs.it](http://www.comune.sangineto.cs.it)

Tel. 0982 970659 – PEC: [areatecnica.sangineto@pec.it](mailto:areatecnica.sangineto@pec.it)

**ALBO PRET. n. 314**  
del **30.04.2025**

**Prot. n. 0002530**  
del **30.04.2025**

In esecuzione della Legge n. 353 del 21.11.2000 “*Legge quadro in materia di incendi boschivi*”

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

comunica alla cittadinanza che questo Ente con Deliberazione di Giunta comunale n. 34 del 28.04.2025 ha provveduto, tramite la consultazione delle aree percorse dal fuoco sulla banca dati SIM (Sistema Informativo della Montagna) resa disponibile dal Corpo Forestale dello Stato, ad aggiornare tramite apposito catasto i **soprassuoli percorsi da incendi boschivi negli anni dal 2020 al 2024**. Le aree percorse dal fuoco, ai sensi dell'art. 10 comma 1 della legge 353 del 21.11.2000, verranno vincolate in tal senso:

- a) per 15 anni non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio;
- b) per 10 anni è vietata la realizzazione di edifici nonché di strutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, e limitatamente alle zone boscate sarà vietato anche il pascolo e la caccia;
- c) per 5 anni sono vietate le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale.

Inoltre in tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle zone percorse dal fuoco, stipulati entro 15 anni dagli eventi, deve essere espressamente richiamato il vincolo pena la nullità dell'atto.

La documentazione completa del predetto catasto è depositata per giorni 30 consecutivi, a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Sangineto, sito in Via G. Matteotti, n. 109 (primo piano edificio scuola elementare del capoluogo), telefono 0982 970659 e-mail: [areatecnica.sangineto@pec.it](mailto:areatecnica.sangineto@pec.it), a disposizione di chiunque voglia prenderne visione e proporre eventuali osservazioni in merito, prima dell'approvazione definitiva.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(f.to ing. Maddalena I. Fioriello)

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
(f.to ing. Giuliana R. Cangelosi)